

लोकमत



टूरिझम फायनान्स कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

(सीआयएन एल ६५९१०डीएल१९८१पीएलसी०३४८१२)

रजि. ऑफिस: ४ था माळ, एनबीसीसी प्लाझा, टॉवर १, सेक्टर V, पुष्प विहार, साकेत, नवी दिल्ली-११००१७,
फोन: +९१-११-२९५६११८० फॅक्स: +९१-११-२९५६११७०, वेबसाईट: www.tfcild.com

सरफाईसी
अॅक्ट २००२
अंतर्गत

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रूल ८(६) च्या परंतुकासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी टायझेशन अँड रीकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल अॅसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून मे. ऐस्वर्वा रीजंसी एलएलपी (कर्जदार/गहाणदार), श्री. संजय माळी व श्रीमती रुपाली माळी (भागीदार आणि हमीदार/गहाणदार) यांना एतद्वारा सूचना देण्यात येत आहे की टूरिझम फायनान्स कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, नवी दिल्ली ('टीएफसीआय') कडे गहाण असलेली खालील वर्णित अचल संपत्ती / प्रतिभूत मालमत्ता जिचा टीएफसीआय (प्रतिभूत धनको) च्या अधिकृत अधिकार्यांद्वारे १५.०३.२०२३ रोजी अर्थापत्र/प्रतिकात्मक ताबा घेण्यात आला आहे त्या संपत्तीची कर्जदार व त्यांचे हमीदार/गहाणदारांकडून थकीत देणींच्या वसुलीकरिता 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे आधारावर' विक्री करण्यात येईल. राखीव मूल्य आणि बचावा राशी जमा (ईएमडी) समवेत प्रतिभूत मालमतेचे विवरण खाली नमूद केल्याप्रमाणे आहे:

गहाण मालमत्ता/ हॉटेल संपत्तीचा तपशील	सेक्शन १३(२) अंतर्गत सागणी सूचनेनुसार एकूण दायित्वे (रु.मध्ये)	१५.०८.२०२३ रोजीनुसार एकूण दायित्वे (रु.मध्ये)	राखीव राशी (रु.मध्ये)	ईएमडी राशी (रु.मध्ये)	ईएमडी राशी सादर करण्याची अंतिम तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
एसवाय.नं. १ए/१/१, एसवाय. नं. १ए/१/६ आणि एसवाय. नं. १ए/१/७ गाव-मालवाडी (तळेगाव दाभाडे), तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित सयानी द्वारे हॉटेल ऐस्वर्वा रीजंसी उर्फ इन्फोस्टेल येथे विद्यमान प्लॉट व मशिनरी, इन्फ्रामेंट्स, फर्निचर फिक्चर्स आणि फिटिंग्ज आदींसहित अदमासे ६२.१३४ चौ.फूट बिल्ट-अप एरीयासह जमीन आराजी-६४७० चौ.मी. आणि त्यावरील हॉटेल बिल्डिंगचा सर्व तो अविभाज्य भाग.	३२,६६,४२,९३१.००	३६,३७,९०,३७१.००	३९,५०,००,०००.००	३९,५०,०००.००	२५.०९.२०२३ ला सायं. ०५.०० पर्यंत	२६.०९.२०२३ ला दुपारी १२.०० पासून दुपारी ०४.०० पर्यंत

शर्ती व अटी:-

१. विक्रीच्या इतर सर्व शर्ती व अटी आणि निविदा दस्तऐवजाकरिता कृपया टीएफसीआयची वेबसाईट अर्थात www.tfcild.com वर नमूद प्रतिभूत मत्ता या नाल्याने दिलेली लिंक पहावी.
२. संपत्तीची 'जशी आहे जेथे आहे', 'जशी आहे जी काही आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे' या आधारावर असल्यास, भारासह विक्री करण्यात येईल. टीएफसीआयच्या ज्ञानानुसार कोणताही भार नाही. ३. संभाव्य बोलिदार गहाण मालमत्ता/ हॉटेल संपत्तीचे स्वतः १८.०९.२०२३ ते २२.०९.२०२३ पर्यंत निरीक्षण करू शकतात. ४. ईएमडी रक्कम सादर करण्याची अंतिम तारीख २५.०९.२०२३ ला सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत आहे. ५. ईएमडी रक्कम टीएफसीआयचे खाते, खाते क्रमांक: ०००००३५३१३१२०१९५, खात्याचे नाव: टूरिझम फायनांस कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, शाखा: कर्माशिवल ब्रांच, नेहरू प्लेस, आवएफएस कोड: एसबीआयएन००४२९८, एमआयसीआर कोड: ११००२२२८ या खात्यामध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटी/ फंड ट्रान्सफर मार्फत जमा करावी. ६. लिलाव बोली २६.०९.२०२३ ला दु. १२.०० ते सायं. ०४:०० वाजे दरम्यान <https://sarfaesi.auctiontiger.net> वर घेण्यात येईल. बोली रकमेमध्ये रु. १,००,००० च्या पटीमध्ये वाढ होईल. ७. अधिकृत अधिकारी यांना तत्संबंधी कोणतेही कारण न दर्शविता बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा निविदा स्थगित करण्याचा/ पुढे ढकलण्याचा/ रद्द करण्याचा आणि कोणतीही पूर्व सूचना न देता या विक्रीच्या कोणत्याही शर्ती व अटीमध्ये सुधारणा करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. ८. इच्छुक बोलिदारांनी कोणतीही माहिती/ स्पष्टीकरणाकरिता श्री. हितेश दहिया मो. नं. ९९९६९९९८१४ आणि श्री. मोहित कुमार मो. नं. ८३९५९८५१७८ यांचेशी कार्यालयीन अवधीत (स. १०.०० ते सायं. ०६.०० पर्यंत) संपर्क साधावा.

ही वरील उक्त कर्जाचे कर्जदार/ गहाणदार/ हमिदारांना वर नमूद तारखेला ई-लिलाव विक्री घेण्याविषयी सेक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रूल ८(६) व रूल ९(१) अंतर्गत नोटीस म्हणून समजावी. कर्जदार/ हमिदार/ गहाणदारांना एतद्वारे लिलावाच्या तारखे आधी तारखेपर्यंतचे व्याज आणि सहाय्यभूत खर्चासह वर नमूद केल्यानुसार रक्कम भरण्याचे अधिसूचित करण्यात येत आहे, असे न केल्यास संपत्तीचा लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि शिल्लक देणी असल्यास, ती व्याज व खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक : १८.०८.२०२३

स्थान: नवी दिल्ली

अधिकृत अधिकारी

टूरिझम फायनान्स कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड